



Maaliskuun osavuosi-  
raportointi 2025  
Tekninen lautakunta

TUUSULA

**Elämisen**  
taidetta

# Tekninen lautakunta

## Palvelualueet ja palveluyksiköt

### Yhdyskuntatekniikka

- Kunnallistekniikan suunnittelu
- Kunnallistekniikan rakentaminen
- Kunnossapito
- Viherpalvelut
- Liikenne

### Tilapalvelut

- Kiinteistöjohtaminen
- Rakennuttaminen
- Kiinteistöjen ylläpito
- Puhtauspalvelut



# KASVU JA YMPÄRISTÖ

## Toimialue

Tuloslaskelma (1000€)	Tot. 1-3	Tot. %	Tot. 1-3	Tot. %	TP	MTA	Ennuste	Ennuste/MTA
	2025	2025	2024	2024	2024	2025	2025	2025
<b>TOIMINTATUOTOT</b>	8 162	24,22 %	7 785	23,40 %	41 921	33 701	33 701	100,00 %
Myyntituotot	1 391	28,50 %	953	23,99 %	3 937	4 882	4 882	100,00 %
Maksutuotot	155	3,62 %	333	6,96 %	5 192	4 281	4 281	100,00 %
Tuet ja avustukset	226	122,67 %		0,00 %	132	184	184	100,00 %
Muut toimintatuotot	6 390	26,24 %	6 499	26,51 %	32 660	24 354	24 354	100,00 %
<b>VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN</b>		0,00 %		0,00 %	43	100	100	100,00 %
<b>TOIMINTAKULUT</b>	-11 166	24,71 %	-10 653	28,12 %	-38 299	-45 191	-45 191	100,00 %
Henkilöstökulut	-2 674	22,18 %	-2 342	21,48 %	-10 376	-12 057	-12 057	100,00 %
Palvelujen ostot	-5 624	24,95 %	-5 798	29,97 %	-20 133	-22 543	-22 543	100,00 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 588	28,69 %	-2 203	36,57 %	-6 539	-5 535	-5 535	100,00 %
Avustukset	-859	24,77 %	-5	4,50 %	-104	-3 470	-3 470	100,00 %
Muut toimintakulut	-420	26,47 %	-305	20,28 %	-1 148	-1 586	-1 586	100,00 %
<b>TOIMINTAKATE</b>	-3 004	26,37 %	-2 868	63,60 %	3 665	-11 390	-11 390	100,00 %

Kasvun ja ympäristön toimialueen toimintatuotoista toteutui 24,22 % (v. 2024: 23,4 %). Toimintakuluista toteutui 24,71 % (v. 2024 28,12 %). Sitovan toimintakatteen toteuma oli 26,37 %.

## Talouden toteutuminen

Ensimmäisen vuosineljänneksen ajanjaksolla ei ole poikkeamia.

Toimintatuotoista on toteutunut 8,2 milj. euroa (7,8 milj. euroa vuonna 2024). Tuotot koostuvat pääosin 5,2 milj. euron sisäisistä- ja 0,8 milj. euron ulkoisista vuokratuotoista, puhtauspalvelujen 0,9 milj. euron sisäisistä siivoustuotoista sekä useammasta n. 0,1 milj. euron tuotosta, esim. rakennusvalvonnan lupamaksuja, metsänmyyntituottoja ja maa- ja vesialueiden vuokratuotoista. Valtionavustusta on saatu yhteensä 0,16 milj. euroa, jotka ovat kohdistuneet etsivälle nuorisotyölle, nuorten starttipajaan sekä paikkatietoon. Toimintatuotot sisältävät n. 0,18 milj. euroa maan myyntivoittoja. Sitova toimintakatteen toteuma ilman maan myyntivoittoja on 29,9 %. Maanmyyntivoitot on budjetoitu tuloslaskelmaosaan, mutta uusien kirjaustapojen myötä toteuma kirjataan maankäyttöön.

Toimintakuluista on toteutunut -11,2 milj. euroa (10,7 milj. euroa vuonna 2024). Merkittävimmät kuluerät ovat pääosin henkilöstökulujen -2,7 milj. euron, rakennusten ja alueiden rakentamis- ja kunnossapitopalvelujen -1,8 milj. euron, lämmityksen -0,9 milj. euron, asiantuntijapalvelut -1,1 milj. euron, HSL:n kuntaosuuden -1,1 milj. euron, lämmityksen -0,9 milj. euron ja työmarkkinatuen kuntaosuuden -0,67 milj. euron toteumat. Toimintakuluissa henkilöstökulut toteutuivat maaliskuun loppuun mennessä 22,5 % mukaisina.

Teknisen lautakunnan vuoden 2025 talousarviossa toimintatuotoiksi on vahvistettu 27,04 milj. euroa ja valmistus omaan käyttöön 0,1 milj. euroa. Toimintakuluihin on vuodelle 2025 varattu -29,25 milj. euroa. Käyttösuunnitelman mukainen toimintakate (sisältäen valmistuksen omaan käyttöön) on -2,1 milj. euroa. Toimintatuotoista toteutui maaliskuun loppuun mennessä 7,1 milj. euroa (26,31 %). Tuotot koostuivat pääosin 5,2 milj. euron sisäisistä- ja 0,8 milj. euron ulkoisista vuokratuotoista sekä puhtauspalvelujen 0,9 milj. euron siivoustuotoista. Toimintakuluista toteutui -7,4 milj. euroa (25,31 %). Merkittävimmät kuluerät olivat pääosin rakennusten ja alueiden rakentamis- ja kunnossapitopalvelujen -1,8 milj. euron, henkilöstökulujen -1,5 milj. euron, HSL:n kuntaosuuden -1,1 milj. euron, lämmityksen -0,9 milj. euron, sähkön -0,5 milj. euron kuluerät. Sitovan toimintakatteen toteuma

oli -0,3 milj. euroa (13,35 %). Teknisen lautakunnan toimintatuotoissa tai toimintakuluissa ei ole merkittäviä poikkeamia. Henkilöstökulujen toteuma oli 23,11 %.

## Talouden ennuste

Teknisen lautakunnan alaisten palvelualueiden toimintatuottojen ja toimintakulujen ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisesti.

Investointeihin esitetään tehtäväksi -2,83 milj. euron rahoitusta huonontava määrärahojen muutos. Ks. Tarkemmin perustelut kohta Investoinnit.

- Riihikallion koulu -1,7 milj. euroa
- Lahelan koulun, päiväkodin ja nuorisotilan -0,05 milj. euroa
- Uimahalli -0,9 milj. euroa
- Pääradan alikulku Peltokaassa -0,18 milj. euroa.

## Toteumaraportti lautakuntatasolta (sis. palvelualueet ja palveluyksiköt)

Toimintatuotot yksiköittäin (1000 €)	Tot. 1-3	Tot. %	Tot. 1-3	Tot. %	TP	MTA	Ennuste	Ennuste/MTA
	2025	2025	2024	2024	2024	2025	2025	2025
<b>TEKNINEN LAUTAKUNTA</b>	<b>7 115</b>	<b>26,31 %</b>	<b>6 533</b>	<b>23,73 %</b>	<b>27 074</b>	<b>27 044</b>	<b>27 044</b>	<b>100,00 %</b>
Yhdyskuntatekniikka	50	7,59 %	31	4,59 %	531	658	658	100,00 %
Kunnallistekniikan suunnittelu		0,32 %	9	10,93 %	52	63	63	100,00 %
Kunnallistekniikan rakentaminen		0,00 %		0,00 %	37	68	68	100,00 %
Kunnossapito	33	12,71 %	2	0,74 %	385	260	260	100,00 %
Viherpalvelut	16	6,19 %	20	7,44 %	56	266	266	100,00 %
Liikenne		23,58 %		29,36 %	1	1	1	100,00 %
Tilapalvelut (taseyksikkö)	7 065	26,78 %	6 502	24,22 %	26 544	26 386	26 386	100,00 %
Kiinteistöjohtaminen	6 040	26,39 %	5 633	24,12 %	23 000	22 890	22 890	100,00 %
Rakennuttaminen		0,00 %	-1	0,00 %	-4			0,00 %
Kiinteistöjen ylläpito	17	0,00 %		0,00 %	28			0,00 %
Puhtauspalvelut	1 008	28,83 %	869	24,88 %	3 519	3 496	3 496	100,00 %

Toimintakulut yksiköittäin (1000 €)	Tot. 1-3	Tot. %	Tot. 1-3	Tot. %	TP	MTA	Ennuste	Ennuste/MTA
	2025	2025	2024	2024	2024	2025	2025	2025
TEKNINEN LAUTAKUNTA	-7 405	25,31 %	-9 036	29,92 %	-31 297	-29 252	-29 252	100,00 %
Yhdyskuntatekniikka	-3 287	23,39 %	-4 506	31,26 %	-14 816	-14 055	-14 055	100,00 %
Kunnallistekniikan suunnittelu	-517	28,66 %	-430	27,86 %	-1 532	-1 803	-1 803	100,00 %
Kunnallistekniikan rakentaminen	-96	15,51 %	-100	19,03 %	-530	-616	-616	100,00 %
Kunnossapito	-1 277	26,05 %	-2 475	44,45 %	-6 404	-4 901	-4 901	100,00 %
Viherpalvelut	-331	17,51 %	-404	20,84 %	-1 946	-1 890	-1 890	100,00 %
Liikenne	-1 067	22,03 %	-1 097	22,66 %	-4 404	-4 844	-4 844	100,00 %
Tilapalvelut (taseyksikkö)	-4 118	27,10 %	-4 530	28,70 %	-16 481	-15 197	-15 197	100,00 %
Kiinteistöjohtaminen	-277	19,08 %	-223	15,86 %	-1 405	-1 451	-1 451	100,00 %
Rakennuttaminen	-341	26,20 %	-402	29,94 %	-1 428	-1 300	-1 300	100,00 %
Kiinteistöjen ylläpito	-2 639	29,14 %	-3 079	31,58 %	-10 189	-9 056	-9 056	100,00 %
Puhtauspalvelut	-861	25,40 %	-826	25,15 %	-3 459	-3 389	-3 389	100,00 %

## Talousarvion toiminnan tavoitteet ja toimintaympäristö

Kasvun ja ympäristön toimialueelle on asetettu vuoden 2025 talousarviossa 15 sitovaa toiminnan tavoitetta, jotka raportoidaan kunnan osavuositarkastuksissa. Kullekin vuositavoitteelle on asetettu onnistumisen kriteerit, joiden edistymisen osalta arvioidaan myös toteutumista sekä siihen liittyviä mahdollisia poikkeamia.

Asetetuista vuositavoitteista neljä on kohdistettu teknisen lautakunnan alaisiksi, mutta useat muutkin vuositavoitteista sisältävät teknisen lautakunnan alaisia onnistumisen kriteereitä.

Teknisen lautakunnan alaisia vuositavoitteita ovat:

01.01 Sivistyksen palveluverkon uudistaminen etenee suunnitellusti yhteistyössä sivistyksen toimialan kanssa  
05.02 Liikuntapaikkojen toteutussuunnitelmia on laadittu ennakoivasti yhteistyössä sivistyksen toimialan kanssa

11.01 Toteutamme ilmasto-ohjelmaa ja edistämme hiilineutraaliutta ja kestäviä ratkaisuja ilmasto-ohjelman toimenpidekorttien mukaisesti

13.01 HSL-linjasto palvelee tuusulalaisia entistä paremmin

Maaliskuun lopun tilanteessa tavoitteiden toteutumisen eteneminen on varsin hyvällä tasolla. Tämän hetken valossa koko toimialan näkökulmasta 11 tavoitteen arvioidaan kokonaisuuden osalta toteutuvan suunnitellusti tämän vuoden aikana ja neljän (4) tavoitteen arvioidaan toteutuvan osittain. Ensimmäisellä vuosineljänneksellä on saatu eteenpäin tai toteutettu jo useaa vuositavoitteiden onnistumisen kriteereinä olevaa toimenpidettä.

Teknisen lautakunnan alaisista vuositavoitteista arvioidaan kolmen (3) vuositavoitteen toteutuvan suunnitellusti tämän vuoden aikana. Vuositavoitteiden toteutumisen näkökulmasta keskeisimpiä onnistumisia teknisen lautakunnan alaisista tehtävistä arvioidaan olevan:

- ilmasto-ohjelman toteuttaminen mm. toteuttamalla kestävä purkamisen koehanke ja määrittelemällä konkreettiset päästöjen vähentämisen keinot julkiselle tilarakennushankkeelle
- Kellokosken Joenrannan alueen kunnallistekniikan rakentamisen käynnistyminen aikataulussaan
- Sivistyksen palveluverkon uudistaminen eteneminen suunnitellusti yhteistyössä sivistyksen toimialan kanssa
- Etelä-Tuusulan ja Kellokosken alueille on laadinnassa viher- ja ulkoliikuntapalveluiden kehittämissuunnitelmat (VIPU)
- HSL-joukkoliikennelinjaston palvelutasoa parantavat toimet: Sulan ja Rykmentinportin yritysalueiden linjastot on käyttöön otettu; Helsinkiin suuntautuvan linjan 643 viikonloppuliikenne säilyy osana liikennöinnin palvelutarjontaa.

- Liikuntapaikkojen toteutussuunnitelmien edistäminen ennakoivasti yhteistyössä sivistyksen toimialan kanssa

Muutamien vuositavoitteiden osalta näyttää tällä hetkellä siltä, ettei tavoitteen alaisia toimenpiteitä/onnistumisen kriteereitä tulla saavuttamaan tämän vuoden aikana kaikilta osin. Poikkeamat tavoitteiden toteutuksessa johtuvat lähinnä joidenkin hankkeiden etenemisen aikataulun viivästyemisestä. Syyt viivästyksiin ovat moninaiset. Pieniä viivästyksiä on ollut tai ennakoitavana olevan mm. Hyrylän Puistokylän ja Mattila II –asemakaavahankkeissa ja siten näiden alueiden toteutuksessa, Kulomäki-Jusslan alueen asemakaavoituksessa, muutamien palveluverkon hankkeiden etenemisessä (mm. uimahalli), Tuusulanjärven ja –jokilaakson alueen kehittämissuunnitelman valmistumisessa, järjestelmämuutosten käyttöönotossa sekä rakennusvalvonnan lupaprosessien kehittämisessä vastaamaan rakentamislain muutoksiin.

### **Keskeisimmät talousarvion toiminnan tavoitteiden tapahtumat olivat:**

- Palveluverkon kohteet etenevät aikataulussaan, joista seuraavana valmistuvat Riihikallion koulu ja päiväkoti sekä Rykmentinpuiston koulu ja päiväkoti kesän 2025 aikana.
- Rakennus 10 hankesuunnitelman mukainen toteutus hyväksyttiin helmikuussa.
- Uimahallin peruskorjauksen urakkakilpailutus on saatu päätökseen. Hankkeen kokonaiskustannukset ylittävät budjetin n. 866 t€ ja aikataulu venyy alkuperäisestä kahdella kuukaudella.
- Pääkirjaston osalta on saatu päätös, että nykyistä kirjistorakennusta kevyesti peruskorjataan vuosien 2025–2026 aikana, jolloin sille saadaan käyttöaikaa 3–5 vuotta.
- Hyrylän sote-keskuksen projektinjohtourakkakilpailuun on valittu kolme ehdokasta, joiden kanssa neuvottelut ovat alkaneet. Kohteen rakentaminen on aikataulutettu alkamaan kesällä 2026 ja vastaanoton olisi tarkoitus tapahtua kesällä 2028.
- Taidekasarmin hankesuunnitelman mukainen toteutus etenee. Rakennuksesta ovat sisäpurut käynnistyneet vuoden 2024 lopussa ja jatkuvat alkuvuodesta 2025. Samalla on suunniteltu uutta pohjapiirustusta kohteen ravintolakäyttöä varten.
- Tilapalveluihin ollaan kilpailuttamassa uutta tila- ja vuokrahallintajärjestelmää.
- Yhdyskuntatekniikassa on aloitettu Joenrannan kaava-alueen rakentaminen Kellokoskella ja työ on edennyt hyvin,
- Palvelukeskuksen ympäristön kunnallistekniikkaa rakennetaan yhteensovitettuna kauppakeskushankkeen kanssa.
- Sulan työpaikka-alueen samoin kuin Vanutehtaan asuinalueen rakentamiset etenevät aikataulun mukaisesti.
- Suunnittelussa on merkittävimpänä kohteina Mattilan, Lahelan kampuksen ja Rykmentinportin alueet. Mattilaa ja Lahelan kampuksen alueita päästään rakentamaan suunnitellusti vuonna 2025.
- Pilaantuneet maat ja jätteensekaiset maat kunnan kiinteistöillä ovat työllistäneet runsaasti ja vieneet resursseja muiden hankkeiden edistämiseltä.
- Pysäköinninvalvonnan toteuttamista on edistetty
- Leuto ja vähäluminen talvi ovat helpottaneet käyttötaloutta niin kunnallistekniikassa pienempinä talvikunnossapidon kustannuksina kuin tilapalveluissa. Leuto talvi voi kostautua kasvavana asfalttirakenteiden vaurioina.

### **Tilapalvelut**

- *sis. palveluyksiköt (Kiinteistöjohtaminen, Rakennuttaminen, Kiinteistöjen ylläpito ja Puhtauspalvelut)*

Palveluverkon kohteet etenevät aikataulussaan, joista seuraavana valmistuvat Riihikallion koulu ja päiväkoti sekä Rykmentinpuiston koulu ja päiväkoti kesän 2025 aikana. Rakennus 10 hankesuunnitelman mukainen toteutus hyväksyttiin helmikuussa ja hanke odotetaan valmistuvan vuoden 2026 kesällä. Uimahallin peruskorjauksen urakkakilpailutus on saatu päätökseen. Hankkeen kokonaiskustannukset ylittävät budjetin n. 866 t€ ja aikataulu venyy alkuperäisestä kahdella kuukaudella eli sen odotetaan valmistuvan helmikuun loppuun 2026. Pääkirjaston osalta on saatu päätös, että nykyistä kirjistorakennusta kevyesti peruskorjataan vuosien 2025–2026 aikana, jolloin sille saadaan käyttöaikaa 3–5 vuotta. Hyrylän sote-keskuksen projektinjohtourakkakilpailuun on valittu kolme ehdokasta, joiden kanssa neuvottelut ovat alkaneet. Kohteen rakentamisen aloitus on aikataulutettu alkamaan kesällä 2026 ja vastaanoton olisi tarkoitus tapahtua kesällä 2028. Taidekasarmin han-

kesuunnitelman mukainen toteutus etenee. Rakennuksesta ovat sisäpurut käynnistyneet vuoden 2024 loppussa ja jatkuvat alkuvuodesta 2025. Samalla on suunniteltu uutta pohjapiirustusta kohteen ravintolakäyttöä varten.

Tilapalveluissa on jatkunut jo viime vuonna ollut resurssipula pitkien poissaolojen sekä kasvaneen rakennusmäärän takia. Lisäksi ulosvuokraus on kasvanut Jokelan terveysaseman osittaisen tyhjentyksen takia. Arkistohoitajan työsopimusta on jatkettu vielä lyhyellä määräajalla, jotta hän voi avustaa kiinteistöjohtamisen yksikköä. Tilapalveluihin ollaan kilpailuttamassa uutta tila- ja vuokrahallintajärjestelmää, jonka johdosta tilapalveluille ollaan palkkaamassa projektityöntekijää/harjoittelijaa 3–5 kk.

Kaukolämmön hinta nousi jälleen loppuvuodesta 2024. Leuto ja vähäluminen talvi kuitenkin helpottavat käytötaloutta, joka on pysynyt talousarviossa alkuvuoden.

### **Yhdyskuntatekniikka**

- *sis. palveluyksiköt (Kunnallistekniikan suunnittelu, Kunnallistekniikan rakentaminen, Kunnossapito, Viherpalvelut ja Liikenne)*


Uutena kohteena on aloitettu Joenrannan kaava-alueen rakentaminen Kellokoskella. Työ on edennyt hyvin, Rakentamisen aikana on yhdessä urakoitsijan kanssa etsitty vähähiilisempiä ratkaisuja, ja tämän myötä on saatu myös lyhennettyä rakentamisen aikataulua. Valtaosa TS2026:lle kaavailluista kustannuksista aikaistuu vuodelle 2025. Palvelukeskuksen ympäristön kunnallistekniikkaa rakennetaan yhteensovitettuna kauppa- ja kushankkeen kanssa. Sulan työpaikka-alueen samoin kuin Vanutehtaan asuinalueen rakentamiset etenevät aikataulun mukaisesti. Suunnittelussa on merkittävimpänä kohteina Mattilan, Lahelan kampuksen ja Rykmentinportin alueet. Mattilaa ja Lahelan kampuksen alueita päästään rakentamaan suunnitellusti vuonna 2025. Molemmat kohteet ovat pohjaolosuhteiltaan haastavia. Pilaantuneet maat ja jätteenekaiset maat kunnan kiinteistöillä ovat työllistäneet runsaasti ja vieneet resursseja muiden hankkeiden edistämiseltä. Leuto talvi näkyy kunnossapidossa arvioitua pienempinä talvikunnossapidon kustannuksina, Leuto talvi voi kostautua kasvavana asfalttirakenteiden vaurioina. Tilanne selviää myöhemmin keväällä roudan sulettua.

Osa henkilöstövajauksista on saatu paikattua rekrytointien kautta. Suurin tarve lisähenkilöstölle on valvontaorganisaatiossa käsittäen niin rakentamisen kuin myös katu- ja viheralueiden kunnossapidon. Kriittisin tilanne on viherpalveluissa, jossa kunnan hoitourakoita valvoo tällä hetkellä vain yksi henkilö. Pysäköinninvalvonnan toteuttamista edistetään. Kriittisellä polulla on pysäköinnintarkastajan nimeäminen kuntaan. Pysäköinnintarkastajalla on oltava oikeustieteellinen koulutus.



# Vuositavoitteiden toteutumisen tilanne ja poikkeamat

- Toteutuu suunnitellusti
- Toteutuu osittain
- Ei toteudu


<b>01.01 Sivistyksen palveluverkon uudistaminen etenee suunnitellusti yhteistyössä sivistyksen toimialan kanssa</b>		Lahelan kampuksen hankintailmoitus on julkaistu.	<span style="color: #4CAF50;">●</span>
		Riihikallion ja Rykmentinpuiston kampukset on otettu vastaan aikataulussaan.	<span style="color: #4CAF50;">●</span>
		Hyökkälän taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatilojen korjaus on aloitettu.	<span style="color: #4CAF50;">●</span>
		Pääkirjaston sijainnista riippuen ao. suunnitelma on hyväksytty ja uusien tilojen kilpailutusta on valmisteltu.	<span style="color: #4CAF50;">●</span>
		Uimahallin peruskorjaus ja kassa-alueen uudistus on valmis.	<span style="color: #FFC107;">●</span>
		Osana Keusoten kanssa kehitettävää Kellokosken kiinteistöä tarkastellaan myös sivistyksen tilatarpeita, kuten opiston, kirjaston ja nuorisotilan tilakysymyksiä.	<span style="color: #FFC107;">●</span>
		Varhaiskasvatuksen tilatarpeet on arvioitu ja tilatarpeisiin on varauduttu.	<span style="color: #4CAF50;">●</span>
		Jokelan palveluverkon etenemisen osalta on päivitetty aikataulu.	<span style="color: #FFC107;">●</span>

Valtuustotason seuranta

Poikkeamat: Uimahallin peruskorjaus valmistuu 2/2026.

Kellokosken terveysaseman kohtalo Keusoten osalta on vielä auki. Ts. Sote-yksikön aikataulu ei ole vielä varmistunut Keusoten puolelta.


Jokelan palveluverkon osalta ollaan teetetty kuntoarviot nykyisten kohteitten osalta. Loppuraportteja odotetaan vielä.

<b>02.01 Hyrylän keskustan hankkeet ja lisärakentaminen toteutuvat suunnitelmien mukaisesti</b>		Palvelukeskus Särnä rakentuu aikataulussaan	<span style="color: #4CAF50;">●</span>
		Taidekasarmin ja tallirakennuksen (nro 27) peruskorjausurakat on aloitettu	<span style="color: #FFC107;">●</span>
		Sote-keskuksen rakentamisen aloitus on mahdollistettu kunnan puolesta	<span style="color: #4CAF50;">●</span>
		Maisema-arkkitehtuurikilpailun mukainen yleisten alueiden rakennussuunnittelu on käynnissä	<span style="color: #4CAF50;">●</span>
		Koskensillantien pysäköintitalon urakka on aloitettu	<span style="color: #4CAF50;">●</span>
		Koskensillantien ja Esikunnanpolun kaavamuutosehdotus on valmisteltu päätöksentekoon	<span style="color: #4CAF50;">●</span>
		Hökilän asemakaava on vireillä ja luonnos on ollut nähtävillä	<span style="color: #4CAF50;">●</span>

Valtuustotason seuranta

Poikkeamat: - Koskensillantien ja Esikunnanpolun asemakaavan muutosehdotuksen tueksi haluttu tontinluovutuskilpailutuksen käynnistäminen viivästyi johtuen puuttuneesta rakennushistoriallisesta selvityksestä.

- Taidekasarmin peruskorjaus aloitetaan tänä vuonna, mutta tallirakennuksen aloitus lykkääntyy arvon mukaan vuodelle 2028.

<b>03.01 Pientalotonttien kaavavaranto on kasvanut ja alueiden nopea rakentuminen on mahdollistettu</b>		Hyrylän Lahelanpelto III asemakaavaehdotus sekä Halkivaha III asemakaavaaluonnos ovat valmiina päätöksentekoon.	<span style="color: #4CAF50;">●</span>
		Kellokosken Joenrannan alueen kunnallistekniikan rakentaminen on aloitettu.	<span style="color: #4CAF50;">●</span>
		Hyrylän Mattila II alueen kunnallistekniikan rakentaminen on aloitettu, mikäli asemakaava on saanut lainvoiman alkuvuonna 2025.	<span style="color: #FFC107;">●</span>
		Hyrylän Puistokylän asemakaava-alueen kunnallistekniikan rakentamissuunnitelmat on laadittu, mikäli asemakaava on hyväksytty vuoden 2024 aikana.	<span style="color: #F44336;">●</span>
Pientalotontteja on luovutettavissa 100 kpl		<span style="color: #4CAF50;">●</span>	

Valtuustotason seuranta

Poikkeamat: - Luottamuselinten käsittelystä johtuen Puistokylän asemakaava ei edennyt vuonna 2024 hyväksymiskäsittelyyn, joten alueen kunnallistekniikan rakentamissuunnitelmien laatimista ei ole voitu käynnistää.



03.02 Kunnan maaomaisuus sekä maapolitiikan toimet ja työkalut mahdollistavat kunnan tavoitteiden mukaisen kasvun.		Hankimme maata vuosittain noin 40 ha asunto- ja työpaikkatonttien varannon varmistamiseksi.	
		Toimintamalli sekä neuvottelut, sopimukset ja suunnittelu on resursoitu maapoliittisen ohjelman mukaisesti.	

Valtuustotason seuranta

Poikkeamat: Alkuvuonna ei maakauppoja ole vielä syntynyt. Sopimuksia on laadittu paljon ja toistaiseksi on pysytty kaavoituksen tahdissa.

04.01 Työllisyysalueen palvelut ja yhteistyö toimijoiden välillä on varmistettu työllisyysalueudistuksen jälkeen		Asiakkaiden tyytyväisyys työllisyyspalveluihin ei heikkene muutosta edeltävästä tasosta	
		Vähintään 50 % valmennusasiakkaista sijoittuvat jakson päätteeksi työelämään tai palveluihin	
		Työnhakija-asiakkaiden palvelu käynnistyy kahden viikon sisällä yhteydenotosta	
		Työvoiman ulkopuolisten maahanmuuttaja-asiakkaiden palvelutarpeen arvioinnit on toteutettu oikea-aikaisesti (uuden lainsäädännön mukaisesti)	
		Maahanmuuttajien neuvontapalvelun asiakkaat arvioivat saaneensa tarvitsemansa palvelun	
		Verkostotyön rakenteet, toimimisperiaatteet ja tavoitteet ovat määriteltynä kaikissa kohdennetun asiakastyön yksiköissä	

Valtuustotason seuranta

Poikkeamat: Valmennusasiakkaiden palveluista ohjaamista ja siirtymistä seurataan sen verran mitä pystytään. Vielä meillä ei ole kohdennettuja työkaluja / resursseja seurata asiaa aukottomasti. Asiaan pyritään löytämään ratkaisu yhteistyössä työllisyysalueen kanssa.

04.02 Liikenteellisesti keskeisesti sijaitsevien yritysalueiden maankäytön ja liikenteen suunnitelmia, profiloitua ja kiinteistökehitystyötä edistetään dynaamisesti lisäämään yritystonttitarjontaa, yrityksiä sekä työpaikkoja		Kehä IV -asemakaavaehdotus ja Kulomäki-Jussla -alueelta asemakaavamuutosehdotus on valmisteltu päätöksentekoon	
		Sammonmäki IV -alueelle on käynnistetty kunnallistekniikan rakentamissuunnitelman laatiminen	
		Kiila-Senkkerinmäki yleissuunnitelman valmistelutyö on edennyt yhteistyössä Vantaan kanssa	
		Focus-alueelle on määritelty yritysalueprofiili	

Valtuustotason seuranta

Poikkeamat: Kulomäki-Jusslan asemakaavoitus muodostuu useista osista, joista osa ei todennäköisesti tule valmistumaan tavoitellussa aikataulussa.

04.03 Työvoiman ja työmarkkinoiden kohtaantoa tukevia toimenpiteitä on edistetty		Verkostoyhteistyön rakenteet työllisyysalueen, kehitysyrityksen Keuken ja kunnan elinvoima- ja työnantajapalvelujen välille ovat valmiit ja yhteistyö käynnistynyt	
		Työnantajille on tarjolla uusi maahanmuutto, työllisyys- ja elinvoimapalvelujen tuottama palvelu ulkomaisen työvoiman työllistämiseksi	
		Työnantajayritysten palaute rekrytointitapahtuman hyödyllisyydestä on kiitettävällä tasolla	

Valtuustotason seuranta

Poikkeamat: Työnantajavetoisia rekrytointitapahtumia ei ole järjestetty alkuvuoden aikana, joten tavoitetta ei voida seurata vielä tässä vaiheessa.

04.04 Edunvalvonta edistää yritysalueiden toteutumista		Kehä IV-tiesuunnitelman suunnittelusopimuksesta on neuvoteltu	
		Itäväylän ja Rykmentinpuiston työpaikka-alueen liittymän osalta on tehty toteutussopimus	

Poikkeamat: ELY:n mukaan toteuttamissopimus tehdään vasta, kun varsinaisen rakentamisen toteutusajankohta on tiedossa.

05.01 Viher- ja vapaa-ajanpalveluita sekä matkailua edistävästä toimenpiteistä on muodostettu toimijoiden kesken yhteinen näkemys		Etelä-Tuusulan ja Kellokosken alueille on laadittu viher- ja ulkoliikuntapalveluiden kehittämissuunnitelmat.	
		Tuusulanjärven ja -jokilaakson alueen kehittämisvisio toimenpideohjelmineen on laadittu	
		Rykmentinpuiston keskiosien yleissuunnitelmaehdotus on valmisteltu päätöksentekoon	
		Kunnan matkailun kärjet on määriteltä	


Poikkeamat: - Tuusulanjärven ja -jokilaakson kehittämisvisioon ja toimenpideohjelman laatimisen hankintakilpailutus on käynnistetty 11.3.2025 tarjouspyynnön lähettämällä valituille konsulteille. Työn käynnistymisen viivästyisestä johtuen, työn valmistuminen saattaa venyä hieman vuoden 2026 puolelle.

- Rykmentinpuiston keskiosien yleissuunnitelmaluonnos on tavoitteena viedä kuntakehityslautakunnan käsittelyyn toukokuussa 2025.

- Matkailun kärkien määrittelytyötä ei ole vielä ehditty aloittamaan johtuen työhön käytössä olevista resursseista.





05.02 Liikuntapaikkojen toteutussuunnitelmia on laadittu ennakoivasti yhteistyössä sivistyksen toimialan kanssa		Kellokosken kuntoportaiden suunnitelma on valmistunut	
		Taistelukoulun kuntoradan suunnitelma on valmistunut	
		Hyrylän yleisurheilukentän ja Monitoimihallin piha-alueiden suunnitelmat ovat valmistuneet	

Poikkeamat: Kellokosken kuntoportaisiin liittyvä puistosuunnitelma on aloitettu. Taistelukoulun kuntoradan suunnitelma aloitetaan 5/25. Hyrylän Yu-kentän suunnittelu alkaa myöhemmän vuonna 2025. Monitoimihallin piha-alueiden suunnitelmat ovat lähes valmiit.

11.01 Toteutamme ilmasto-ohjelmaa ja edistämme hiilineutraaliutta ja kestäviä ratkaisuja ilmasto-ohjelman toimenpidekorttien mukaisesti		Viherkerroin nostetaan määräyksenä uuteen rakennusjärjestykseen ja sitä sovelletaan valituissa kaavoissa	
		Kellokosken Joenrannan alueella toteutetaan päästötön työmaakokeilu	
		Kestävän purkamisen koehanke on toteutettu, pilottikohteina Mesta ja Kievarin päiväkotit	
		On määritelty konkreettiset päästöjen vähentämisen keinot julkiselle tilarakennushankkeelle	
		Edistämme yleiskaavalla/-oilla uusiutuvien energiamuotojen toteuttamista	
		Laadimme keskeisistä kaavahankkeista ilmastovaikutusten arvioinnin	



Valtuustotason seuranta

Poikkeamat: - Kellokosken Joenrannan alueella toteutetaan kokeilu, jossa seurataan urakan hiilijalanjälkeä ja sen pienentämistä työn aikana esimerkiksi eri materiaalivalinnoilla ja materiaaleja vähentämällä. Työmaa ei kuitenkaan ole päästötön.

12.01 Suunnitelmat ja päätökset edistävät kunnan vihersiniverkoston kehittämistä ja luonnon monimuotoisuutta		Koko kunnan kattava Vihersiniverkostosuunnitelman luonnos on valmisteltu päätöksentekoon	
		Tuusulanjokilaakson virkistyskäytön yleissuunnitelmaehdotus on valmisteltu päätöksentekoon	
		Asemakaavoissa ja niiden toteuttamista ohjaavissa rakentamistapaohjeissa otetaan tarvittavilta osin käyttöön luonnon monimuotoisuutta edistäviä merkintöjä ja määräyksiä	

Poikkeamat: - Vihersiniverkostosuunnitelman luonnos (VISSI) on tarkoitus viedä kuntakehityslautakunnan käsitteilyyn toukokuussa 2025.

- Osana Tuusulanjokilaakson virkistyskäytön yleissuunnitelman laatimista on käynnistetty alkuvuodesta Tuusulanjokilaakson pohjoisosan reittisuunnitelman laatiminen. Reittisuunnitelmaluonnosta esiteltiin yhdessä Etelä-Tuusulan VIPU-suunnitelman kanssa asukastilaisuudessa 1.4.2025.

13.01 HSL-linjasto palvelee tuusulalaisia entistä paremmin		Helsinkiin suuntautuvan linjan 643 viikonloppuliikenne säilyy osana liikennöinnin palvelutarjontaa.	
		Linjasto- ja palvelutasosuunnittelussa HSL:n kanssa huomioidaan kunnan kouluverkoston saavutettavuuden ohella Keusoten palveluverkoston, erityisesti Hyvinkään sairaalan, parempi saavutettavuus Hyrylän, Kellokosken ja Jokelan suunnista, lisämäärärahojen puitteissa.	
		Sulan ja Rykmentinportin yritysalueiden linjastot on käyttöön otettu.	
		Pysäköinninvalvonta on toiminnassa Tuusulassa	

Poikkeamat: - Linjan 643 viikonloppuliikenne säilyy, mikäli vuoden 2025 määrärahoihin ei tule laskua.

- Keusoten palveluverkon saavutettavuuden osalta, erityisesti Hyvinkään sairaalan yhteyden osalta ei ole vielä (Q1) tehty määrärahaesitystä. Asian valmistelu on kesken.

- Kerava-Hyrylä välillä liikennöivä, Rykmentinportin ja Sulan aluetta palveleva uusi linja 962 on aloittanut liikennöinnin 1/2025.

- Pysäköinninvalvonnan toteuttaminen vuonna 2025 on valmistelussa: Q1 aikana on valmisteltu määräraha- ja henkilöstöesitys pysäköinninvalvonnan käyttöönottamiseksi. Luottamuselinten päätöstä asiasta ei vielä ole.

<b>14.03 Toimintamallimme ja – tapamme vastaavat lainsäädännön sekä kestävän kuntakehittämisen vaatimuksiin</b>		Järjestelmä uudistuksen käyttöönotto on aloitettu	 
		Kunnan oman ylijäämämaiden jalostusalueen toteuttamista koskeva hanke on valmisteltu kohti päätöksentekoa ja luvitusta	

Poikkeamat: - Rakennetun ympäristön kokonaisratkaisun hankinnassa on ollut viivästyksiä johtuen sidosyksikköhankintoihin liittyvästä lainsäädäntöuudistuksesta.

- Ylijäämämaiden jalostusalueen toteuttamisen valmistelu on menossa. Alueen sijoittumiselle haetaan poliittinen linjaus ennen toteutuksen tarkempaa suunnittelua.

<b>14.04 Rakennusvalvonnan lupaprosesseja on kehitetty rakentamislain muutokset huomioiden</b>		Rakentamislain käsittelyaikaan, rakennuksen hiilijalanjälkilaskentaan sekä tietomallipohjaiseen lupakäsittelyyn (voimaantulo 1.1.2026) liittyvät järjestelmä- sekä osaamispäivitykset tehty.	
------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

Poikkeamat: Rakentamislain käsittelyaikatakuun osalta odotetaan mahdollista asetusta. Lakiin kirjattu määritelmä määräajan laskemisesta on melko yleispätevä, eikä soveltamisen osalta yksiselitteinen. Mikäli ministeriö ei näe asetuksenantotarvetta, on rakennusvalvonnoilla tarve luoda yhteinen soveltamisohje. Lupapisteen toiminnallisuuksista odotetaan myös apua tähän määräaikalaskentaan. Näitä ei ohjelmistotoimittaja ole vielä toteuttanut, sillä määrittelyt laskennalle ei ole selvät. Tietomallipohjaiseen lupakäsittelyyn perehtyminen ravan henkilöstön osalta on aloitettu. Sen sijaan hiilijalanjälkilaskennan osalta ei ole vielä annettu Valtioneuvoston asetusta, jossa raja-arvot on esitetty. Näin ollen tähän perehtyminen on kesken.



# Investoinnit

Raportoidaan investoinnit sitovuustason mukaisesti.

Tot. % MTA	Tot. 03/2025	INVESTOINNIT 2025-2029	2025	MTA 2025	Enn 2025	Ero MTA/ Enn 2025
	1000 €	<b>3. Rakennukset</b>	1 000 €	1 000 €	1 000	1 000 €
		Tilapalvelut hallinnoi rakennuksia. Hankkeet jaoteltu alle käyttötarkoituksen mukaisiin kohteisiin (informatiivinen tieto).		0	0	0
				0	0	0
				0	0	0
		<b>3.1 Kunnanhallituksen kohteet</b>		0	0	0
		Sote, tilojen toiminnallisuuden parantaminen ja tilankäytön tehostaminen, muutosinvestoinnit		0	0	0
0,0 %	0,00	Etelä-Tuusulan sosiaali- ja terveysasema, muutos- ja perusparannustöitä	-50	-50	-50	0
		Uusi varikko	0	0	0	0
	-27,13	Palvelukeskus		0	0	0
54,3 %	-27,13		-50	-50	-50	0
		<b>3.2 Opetuksen ja varhaiskasvatuksen kohteet</b>		0	0	0
0,0 %		Uusien oppimisympäristöjen edellyttämät muutosinvestoinnit	-100	-100	-100	0
0,0 %		Hyökkälän koulun osapurku	-500	-500	-500	0
5,9 %	-5,89	Rykmentinpuiston rakennukset	-100	-100	-100	0
27,5 %	-4 094,33	Rykmentinpuiston koulu ja päiväkot	-14 900	-14 900	-14 900	0
33,2 %	-2 121,97	Riihikallion koulu	-6 400	-6 400	-8 100	-1 700
0,0 %	0,00	Jokelan koulukeskus	-25	-25	-25	0
11,5 %	-22,90	Lahelan koulu, päiväkot ja nuorisotila	-200	-200	-250	-50
28,1 %	-6 245,09		-22 225	-22 225	-23 975	-1 750
		<b>3.3 Vapaa-aikapalveluiden kohteet</b>				0
0,2 %	-6,46	Uimahalli	-2 700	-2 700	-3 600	-900
		- kassatilan ja kahvion muutostyöt		0	0	0
		- kuntoaltaan suodatinmassojen vaihto		0	0	0
0,2 %	-6,46		-2 700	-2 700	-2 700	-900
		<b>3.4 Kulttuuripalveluiden kohteet</b>				0
0,0 %	0,00	Halosenniemi	-50	-50	-50	0
0,0 %	0,00	Ilmatorjuntamuseo	-25	-25	-25	0
0,0 %	0,00	Erkkola	-25	-25	-25	0
18,6 %	-130,08	10 Rakennus, tarkistus	-700	-700	-700	0
5,1 %	-5,05	Taiteen ja kulttuurin tilat/Hyökkälä	-100	-100	-100	0
7,1 %	-56,51	Taidekasarmi, Aunela, rakennus 27, tarkistus	-800	-800	-800	0
0,4 %	-1,28	Paja-rakennus (Riihikallion kampus)	-300	-300	-300	0
13,9 %	-6,95	Tiilitehdas	-50	-50	-50	0
	0,00	Työläiskotimuseo		0	0	0
9,7 %	-199,87		-2 050	-2 050	-2 050	0
		<b>3.5 Kasvun ja ympäristön erilliset kohteet</b>				0
25,2 %	-378,44	Erillinen työohjelma, tarkistettava	-1 500	-1 500	-1 500	0
0,0 %			-1500	-1500	-1 500	0
24,0 %	-6 856,99	Rakennukset yhteensä	-28 525	-28 525	-30 275	-2 650

Investointeja toteutui tammi-maaliskuun tilanteessa rakennusten osalta -6,86 milj. euroa ja toteutuen 24,0 % talousarvion varatuista määrärahoista. Rakennusten ennustetaan ylittävän talousarvion -2,65 milj. euroa. Tämä johtuu Riihikallion koulun -1,7 milj. euron ylityksestä, vuoden 2024 maksuerien laskutuksen viivästyimisestä ja siirtymisestä vuodelle 2025, Lahelan koulun, päiväkodin ja nuorisotilan -0,05 milj. euron ylityksestä, tämä ylitys johtuu hankinnan aikataulun päivittämisestä sekä uimahallin -0,9 milj. euron määrärahojen siirrosta vuodelta 2024 vuodelle 2025, korjaus on siirtynyt vuodelle 2025.



Tot 03/2025		INVESTOINNIT 2025-2029	TA 2025	MTA 2025	Enn. 2025	Ero MTA/ Enn 2025
			1 000 €	1 000 €	1 000	
		<b>4. Kiinteät rakenteet ja laitteet</b>				
		Yhdyskuntatekniikka hallinnoi kiinteitä rakenteita ja laitteita. Hankkeet jaoteltu alle käyttötarkoituksen mukaisiin kohteisiin (informatiivinen tieto).		0	0	0
		4.2 Opetuksen ja varhaiskasvatuksen kohteet		0	0	0
0,0 %		Pihaleikkiväl. ja aidat säännösten mukaisiksi (perusopetus ja päiväkodit	-50	-50	-50	0
0,0 %	0,00		-50	-50	-50	0
				0	0	0
		4.3 Vapaa-aikapalveluiden kohteet		0	0	0
0,0 %		Lähiliikuntapaikat ja luontokohteet	-30	-30	-30	0
0,0 %		Kellokosken liikuntapaikat, aluetyöt	-20	-20	-20	0
0,0 %		Jokelan liikuntapaikat, aluetyöt	-20	-20	-20	0
0,0 %		Hyrylän liikuntapaikat, aluetyöt	-50	-50	-50	0
0,0 %		Tuusulanjärven kehittämisprojekti - Sivistryöstö	-50	-50	-50	0
		Sarvikallio		0	0	0
		Tuusulanjärven jää		0	0	0
		Tuomalan venepaikka		0	0	0
		Urheilukeskus		0	0	0
0,0 %	0,00		-170	-170	-170	0
		4.4 Kasvun ja ympäristön kohteet				
0,0 %	0,00	Rakennusten pihainvestoinnit				
		- erillisen työohjelman mukaisesti	-100	-100	-100	0
		Väliaikainen pysäköintialue, Hyrylän keskusta		0	0	0
		Kadut ja liikenneväylät		0	0	0
7,0 %	-681,56	Etelä-Tuusula	-9 670	-9 670	-9 670	0
34,4 %	-406,18	Jokela	-1 180	-1 180	-1 180	0
31,7 %	-428,41	Kellokoski	-1 350	-1 350	-1 350	0
12,5 %	-108,97	Muut kohteet	-870	-870	-870	0
4,4 %	-74,33	Puistot ja leikkipaikat	-1 695	-1 695	-1 695	0
47,7 %	-33,42	Vesistöt	-70	-70	-70	0
0,0 %		Muut	-20	-20	-20	0
11,6 %	-1 732,87		-14 955	-14 955	-14 955	0
11,4 %	-1 732,87	<b>Kiinteät rakenteet ja laitteet yhteensä</b>	<b>-15 175</b>	<b>-15 175</b>	<b>-15 175</b>	<b>0</b>
0,0 %		Rahoitusosuudet	620	620	620	
0,0 %		Netto	-14 555	-14 555	-14 555	0

Investointien toteuma tammi-maaliskuussa oli kiinteiden rakenteiden ja laitteiden osalta -1,7 milj. euroa, mikä oli 11,4 % budjetoidusta.

Kiinteät rakenteet ja laitteet ennustetaan toteutuvan muutetun talousarvion mukaisena, eli -14,56 milj. euroa.

		Muut Pitkävaikutteiset menot		0	0	0	0
		KT45 Nummenväylä-Kolistimenmäki		0	0	0	0
		Hökilän liittymä mt 148:lle		0	0	0	0
		Kirkonkylän koulun liittymä Tuusulantielle		0	0	0	0
0,0 %	0,00	Rykmentinpuiston tp-alueen liittymä	-200	-200	-200	0	0
		Sulantien liittymän parannus Itäväylälle		0	0	0	0
		Fallbackantien liittymän parannus Itäväylälle		0	0	0	0
		Itäväylän jatkeen liittymä Kulloontielle		0	0	0	0
		Kehä IV alueen liittymät Tuusulanväylään		0	0	0	0
		Kehä IV alueen liittymät Myllykyläntiehen		0	0	0	0
0,0 %	0,00	Sammonmäki IV, voimajohtolinjat	-70	-70	-70	0	0
0,0 %	0,00	Kehä IV, voimajohtolinjat	-80	-80	-80	0	0
		Anttilan tilakeskuksen liittymä Paijalantiehen		0	0	0	0
		Virtalantien/Höyhensaarentien liittymä mt 1403:n		0	0	0	0
0,0 %	0,00	Pääradan alikulku Peltokaassa	-240	-240	-420	-180	0
0,0 %	0,00	Jokelantien alikulku Peltokaassa	-90	-90	-90	0	0
		Hevoskylän liittymät Jokelantiehen		0	0	0	0
0,0 %	0,00	Mt 11671 (Linjatie) jk/pp, Tuusulan arvioitu osuus	-100	-100	-100	0	0
		Koskenniskantien pysäköintialue		0	0	0	0
		Kt45 eteläinen kiertoliittymä, saneeraus		0	0	0	0
		Saksanväylän liittymä Järvenpääntiehen		0	0	0	0
0,0 %	0,00	Pitkävaikutteiset yhteensä	-780	-780	-960	-180	0

Investointien toteuma oli tammi-maaliskuussa muiden pitkävaikutteisten menojen osalta 0 euroa.

Muut pitkävaikutteiset menot ennustetaan toteutuvan -0,18 milj. euroa muutettua talousarviota suurempina johtuen Pääradan alikulku Peltokaassa -hankkeen suunnittelussa ilmenneestä tarpeesta tehdä tarkentavia pohjatutkimuksia.

			TA 2025 1 000 €	MTA 2025 1 000 €	Enn. 2025 1 000	Ero MTA/ Enn 2025
		INVESTOINNIT 2025-2029				
		5. Koneet ja kalusto				
		5.4 Kuntakehityslautakunta				
		Maastomittauslaitteisto		0	0	
			0	0	0	
				0	0	
		5.5 Tekninenlautakunta		0	0	
		Kiinteä liikenteen laskentapiste		0	0	
		Huoltoauto		0	0	
0,0 %		Kadunhoitolaitteet (aurat, harjat, ymv)	-40	-40	-40	0
0,0 %			-40	-40	-40	0

Koneiden ja kaluston investointeja toteutui tammi-maaliskuussa 0 euroa.